




پارک علم و فناوری گلستان
Golestan Science & Technology Park

آیین نامه جذب و پذیرش واحدهای فناور در پارک علم و فناوری گلستان (امور موسسات)

زمستان ۱۴۰۲

شماره:		آیین نامه جذب و پذیرش واحدهای فناور در پارک علم و فناوری گلستان (امور موسسات)	
تاریخ:	۰۲		
صفحه ۲ از: ۵			

مقدمه: این آیین نامه به بررسی روند پذیرش واحدهای فناور در پارک علم و فناوری (امور موسسات) و شاخص های پذیرش را مشروح می دارد. اصطلاحاتی که در این متن قید شده است با معانی زیر به کار رفته است:

پارک: پارک علم و فناوری گلستان

واحد فناور: شخصیت های حقوقی متقاضی پذیرش در پارک

کمیته جذب، پذیرش و خروج: به استناد تبصره ۲ ماده ۹ اساسنامه پارک علم و فناوری گلستان مصوب جلسه شماره ۹۱۶ مورخ ۱۳۹۸/۰۴/۰۲ شورای گسترش و برنامه ریزی آموزش عالی به منظور بررسی صلاحیت واحدهای فناور متقاضی جذب و پذیرش و بررسی گزارش ارزیابی عملکرد واحدهای فناور عضو جهت تمدید و یا خروج آنها از پارک، کمیته جذب، پذیرش و خروج تشکیل می شود.

- اعضای ثابت کمیته (همگی دارای حق رای) عبارتند از:

۱. معاون پارک به عنوان رییس کمیته

۲. مدیر امور موسسات و بازاریابی به عنوان دبیر

۳. مدیر مرکز رشد جامع به عنوان عضو

- و اعضای متغیر کمیته عبارتند از:

۱. حداقل یک و حداکثر ۳ نفر از اساتید دانشگاه، متخصصان و صاحب نظران حوزه فناوری و نوآوری به پیشنهاد مدیر امور موسسات و تایید معاون پارک به عنوان مدعو کمیته در جلسه حضور و دارای حق رای خواهند بود.


تبصره ۱: جلسه با حضور حداقل ۳ نفر از اعضای دارای حق رای (ثابت و متغیر) رسمیت می یابد و مصوبات آنها قابلیت اجرایی دارد.

تبصره ۲: مسئولیت بررسی اولیه درخواست ها، تنظیم زمان جلسه، تهیه دستور و صورت جلسه و برگزاری جلسات کمیته بر عهده مدیر امور موسسات و بازاریابی پارک می باشد.

تبصره ۳: جلسات کمیته هر دو ماه یکبار و در هفته ابتدای ماه های زوج برگزار و در موارد استثنا با نظر رییس کمیته خارج از این زمان قابل برگزاری است.

ماده ۱- مخاطبین پارک علم و فناوری

مخاطبین پارک علم و فناوری تحت عناوین زیر تقسیم بندی می گردند.

شماره:		آیین نامه جذب و پذیرش واحدهای فناور در پارک علم و فناوری گلستان (امور موسسات)	
تاریخ:	۰۲		
صفحه ۲ از: ۵			

۱-۱- واحدهای فناور خصوصی: واحدهایی که در حال تولید محصول یا ارائه خدمات تخصصی با استفاده از فناوری هستند و در قالب یک شرکت یا مؤسسه ثبت شده فعالیت می کنند و یا واحدهای فناور رشد یافته که از مرکز رشد به صورت موفق خارج شده اند.

۱-۲- واحدهای تحقیق و توسعه وابسته به صنایع دولتی و غیردولتی: واحدی است که برای انجام تحقیقات، ارتقاء محصول، تعریف محصول جدید، دستیابی به فناوری پیشرفته، ساخت نمونه و یا انجام خدمات جدید مبتنی بر علوم جدید در راستای اهداف و طرح تجاری شرکت مادر^۱ ایجاد می شود.

۱-۳- شرکت های ارائه دهنده و تأمین کننده خدمات تجاری سازی که دارای مجوز فعالیت می باشند.


ماده ۲- اولویت های پذیرش در پارک

- ۲-۱- واحدهای موفق خارج شده از مراکز رشد
- ۲-۲- واحدهای دارای تاییدیه دانش بنیان و خلاق از مرکز موسسات و شرکت های دانش بنیان کشور
- ۲-۳- واحدهای فعال در زمینه فناوری های نوین و دارای مزیت رقابتی در منطقه
- ۲-۴- واحدهای دارای واحد تحقیق و توسعه

ماده ۳- ویژگی های عمومی واحدهای فناور

- ۱-۳- داشتن حداقل ۴ نفر نیروی تمام وقت بیمه شده
- ۲-۳- دارا بودن متوسط فروش سال آخر، حداقل معادل ۸۰ درصد حد نصاب معاملات متوسط مصوب هیات وزیران (عدد نصاب معاملات متوسط برابر است با مصوبه هیات وزیران در سال آخر مالی متقاضی)
- ۳-۳- دارا بودن برنامه کاری ۳ ساله واقع بینانه
- ۴-۳- فعالیت فناورانه و نوآورانه در حوزه های فناوری های پیشرفته بالا و متوسط
- ۵-۳- دارا بودن شخصیت حقوقی
- ۶-۳- خط تولید محصول متقاضی در محدوده استان گلستان باشد.
- ۷-۳- دارا بودن پروانه بهره برداری و یا سایر مجوزهای لازم از وزارتخانه ها یا سازمان های مرتبط

^۱. شرکت، سازمان، اداره و یا مؤسسه ای که اقدام به ایجاد واحد تحقیق و توسعه می نماید.

شماره:		آیین نامه جذب و پذیرش واحدهای فناور در پارک علم و فناوری گلستان (امور موسسات)	
تاریخ:	ویرایش: ۰۲		
صفحه ۲ از: ۵			

تبصره ۱: معیار و ملاک موارد مربوط به بند ۱-۳ و ۲-۳ به ترتیب آخرین لیست بیمه و اظهارنامه مالیاتی بود.

تبصره ۲: برای واحدهای فناور خروج موفق از مراکز رشد و شرکت های ارائه دهنده و تأمین کننده خدمات تجاری سازی موارد بندهای ۱-۳ و ۲-۳ دارای ضریب تعدیل ۰.۸ می باشد.

تبصره ۳: در صورت عدم دارا بودن شرایط بندهای ۱-۳ و ۲-۳ تنها برای شرکت های خروج موفق مراکز رشد با موافقت کمیته جذب، پذیرش و خروج شرکت می تواند به صورت مشروط حداکثر به مدت یکسال در پارک پذیرش و طی این مدت نسبت به رسیدن به این شاخص ها اقدام و در غیر این صورت پذیرش آنها کم لن یکن تلقی می گردد.

ماده ۴- شرایط اختصاصی و معیارهای محصول/خدمات

۱-۳- سطح فناوری محصول و خدمات باید در حوزه فناوری های بالا یا متوسط باشد.

۲-۳- محصول دارای نوآوری با ارزش افزوده بالا باشد

۳-۳- طراحی مبتنی بر تحقیق و توسعه باشد.


۴-۳- کالا/کالاهای ارایه شده، باید در حال تولید بوده یا حداقل در حد نمونه آزمایشگاهی (با قابلیت بررسی فنی) ساخته شده باشند، همچنین خدمات، باید دارای اسناد فروش باشند.

تبصره ۵: برای شرکت های ارائه دهنده و تأمین کننده خدمات تجاری سازی ملاک بررسی ارزیابی رزومه و برنامه کاری شرکت جهت ارائه خدمات مورد نیاز پارک و واحدهای فناور مستقر می باشد.

ماده ۵- سایر قوانین و مقررات

۵-۱- به استناد دستور ششم از صورتجلسه هفتمین نشست از دور دوم هیات امنای منطقه سه فناوری مورخ ۱۴۰۰/۰۵/۰۵ پارک می تواند آن دسته از واحدهای فناوری که شرایط لازم پذیرش را دارند، اما شرایط

استقرار آنها در پارک فراهم نیست و عضویت آنها ارزش افزوده ای برای پارک دارد، تا سقف ۳ تعداد واحدهای فناور و موسسات پسرشد مستقر در پارک عضو همبسته (غیر مستقر در پارک) پذیرش نماید. این موسسات به استثناء امتیازات شناخته شده برای واحدهای فناور مستقر در قانون در چارچوب ضوابط و مقررات بالادستی خدمات و حمایت های خود را از پارک دریافت می نمایند.

شماره:		آیین نامه جذب و پذیرش واحدهای فناوری در پارک علم و فناوری گلستان (امور موسسات)	
تاریخ:	۰۲		
صفحه ۲ از: ۵			

تبصره ۱: دبیر کمیته جذب، پذیرش و خروج موظف به بررسی و رعایت حد نصاب ۳ در هر جلسه کمیته می باشد.

تبصره ۲: ارزش افزوده واحد متقاضی طبق توافق در جلسه کمیته مشخص می گردد.

تبصره ۳: متقاضیانی که دارای ارزش افزوده برای پارک می باشند اما حد نصاب ۳ اجازه پذیرش آنها را نمی دهد در لیست اولویت قرار می گیرند.

ماده ۶- فرایند کار

- ۱- انجام مصاحبه اولیه توسط مدیر امور موسسات با متقاضی
- ۲- تکمیل کاربرگ پذیرش در پارک و ارائه مستندات توسط متقاضی به پارک
- ۳- بررسی کاربرگ و مستندات توسط مدیر امور موسسات
- ۴- مشخص کردن زمان برگزاری جلسه کمیته جذب، پذیرش و خروج و اعلام به متقاضی
- ۵- طرح درخواست متقاضی در جلسه کمیته جذب، پذیرش و خروج و حضور مدیرعامل و یا نماینده تام الاختیار شرکت در این جلسه
- ۶- بررسی طرح در کمیته جذب، پذیرش و خروج و صدور رای نهایی مبنی بر پذیرش و یا عدم پذیرش متقاضی در پارک
- ۷- ابلاغ مصوبات به متقاضی

تبصره ۱: در صورتی که متقاضی حائز شرایط ماده ۳ (با حفظ و لحاظ تبصره ۳ ماده ۳) بوده و همچنین دارای تاییدیه دانش بنیان و یا خروجی موفق مراکز رشد باشد، با پیشنهاد دبیر و تایید رییس کمیته، پذیرش ایشان مصوب و نیازی به بررسی طرح متقاضی در کمیته جذب، پذیرش و خروج نمی باشد.

تبصره ۲: در صورت عدم پذیرش متقاضی در کمیته جذب، پذیرش و خروج؛ متقاضی تا شش ماه پس از ابلاغ مصوبه حق مجدد ثبت نام با هر گونه ایده و محصول را جهت پذیرش در پارک ندارد.

این آیین نامه در ۶ ماده و ۱۱ تبصره تنظیم شده و در تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۸ به تصویب شورای علمی و فناوری پارک رسیده و جایگزین آیین نامه جذب و پذیرش واحدهای فناوری در پارک علم و فناوری گلستان مصوب شورای علمی و فناوری پارک مورخ ۹۱/۱۲/۷ گردید.